

Pressemeldung

Online-Konferenz: Digitale Geschäftsmodelle in der Wohnungswirtschaft

Die Digitalisierung lässt PropTech-Unternehmen boomen und auch die Wohnungswirtschaft stellt sich zunehmend der Verantwortung den Wohnraum möglichst energieeffizient zu bewirtschaften. Die dynamische Digitalisierung stellt der Branche eine Vielzahl an Lösungen für die gering investive technische Aufrüstung der Gebäude zur Verfügung. Aktualisierte Gesetze und Richtlinien definieren zudem den rechtliche Rahmen neu.

Berlin, den 6.1.2021 Die Online-Konferenz „Wohnungswirtschaft 4.0 und Klimawandel“ am 24.2. 2021 zeigt, wie die Branche sich den aktuellen Herausforderungen mit Hilfe digitaler Lösungen stellt und den Handlungsspielraum in der Schnittmenge von Netztechnik, Gebäudeautomation und PropTech-Lösungen nutzt.

Neben ersten Erkenntnissen aus den Reallaboren zur Sicherheit der Smart Meter Gateway-Technologie werden die Chancen und Risiken des EU-Green Deals, des Gebäudeenergiegesetzes (GEG), des aktualisierten EEG, der Renovierungswelle sowie des CO₂-Preises erörtert. Praktische Ansätze, die den Anforderungen des GEG und der aktualisierten EU-Gebäudeeffizienzrichtlinie (EPBD) mit dem neu eingeführten „Smart Readiness Indicator“ runden das Programm ab.

Letztendlich will die Konferenz Mut machen, Orientierung vermitteln und die Chancen aufzeigen, die sich aus der Vielzahl der Lösungen ergeben. Denn fest steht: digital bewirtschaftete Quartiere bieten ein enormes Effizienzpotenzial und sind damit als Schnittstelle ein unverzichtbarer Akteur im Kampf gegen den Klimawandel.

„Wohnungswirtschaft 4.0 und Klimawandel“

Am 24.2.2021 wird die Online-Konferenz Experten aus der Politik und Praxis zu Wort kommen lassen, die anhand herausragender Effizienzlösungen smarte Konzepte vorstellen, die dazu in der Lage sind, den Mieter emotional mitzunehmen. Digitale Geschäftsmodelle bieten der Wohnungswirtschaft Chancen, die Bewirtschaftung digital, offen und preisgünstiger zu gestalten. Start-Ups bieten bereits Vermietern und Mietern gleichermaßen einen erkennbaren Nutzen. Bestehende B2B-Prozesse aus rein gewerblichen Standard-Anwendungen und existenten ERP-Systemen öffnen sich, werden neu aufgestellt und verschmelzen mit B2C-Prozessen.

Kurz: Die Karten werden digital neu gemischt. Digitale Lösungen und Prozesse stellen Bestehendes in Frage. Neue Akteure tauchen

Kontakt:

green with IT e. V.
Berlin-Brandenburg
Jörg Lorenz

Charlottenstr. 16

10117 Berlin

Tel.: +49 179 4549780

E-Mail:
kommunikation@green-
with-it.de

auf und stellen komplett digitale Plattformen oder Infrastrukturen zur Verfügung. Das BSI-Schutzprofil bietet einen Einstieg in wirklich sichere Prozesse. Vermieter werden zu Treuhändern sicherer Prozesse und stellen die Sicherheit auch den Mietern zur Verfügung. Smart Meter Gateways werden massiv ausgerollt und strecken uns über zunächst rein strom-basierte Prozesse die Arme zur Mitgestaltung neuer sicherer Prozesse über CLS-Schnittstellen entgegen.

Dies alles bedarf der gründlichen Aufbereitung für alle Prozesse der gewerblichen Vermietung. Am 24.2.2021 tragen praxiserfahrene Referenten dazu vor. Nach einem Briefing am Vormittag geht es am Nachmittag in den Schmelztiegel der Interessen aus Vermietern, Technologielieferanten, Start-Ups, Politik, Kammern, Verbänden und Wissenschaft: Online und per Slido tragen alle unterschiedlichen Sichtweisen zu einem gemeinsamen Abdruck der Umsetzungs-Optionen bei.

Wohnungswirtschaft 4.0 Klimawandel

Datum: 24.2.2021

Ort: virtuelle Konferenz

Zielgruppen:

Vertreter der Wohnungswirtschaft, PropTech, Gebäudeautomation, Smart Meter, Submetering

Teilnahmekosten: 99,- €

Weitere Informationen und Anmeldung unter:

<https://wowi-40.green-with-it.de/>

Kontakt:

green with IT e. V.
Berlin-Brandenburg
Jörg Lorenz

Charlottenstr. 16

10117 Berlin

Tel.: +49 179 4549780

E-Mail:

kommunikation@green-with-it.de

Vorläufige Agenda (Stand 6.1.2021):

Interviews	Best Practices aus der WOWI
09:00 - Begrüßung & Moderation Prof. Dr. Elisabeth Endres und Jörg Lorenz	11:30 - Digitale Energieeffizienz: Evaluation aus Pilotquartieren der Wohnungswirtschaft Jörg Lorenz Vorstandsvorsitzender, Frequenz eG.
09:40 - Reallabore der Energiewende/Green Deal: Update Fördervorhaben des BMW Dr. Rodoula Tryfonidou Leiterin des BMWi-Referats „Energieforschung – Grundsatzfragen und Strategien“	11:50 - Vorstellungen von sechs ausgesuchten Pitches (Kurzvorträgen) von Prop-Tech- Unternehmen mit wohnungswirtschaftlichem Bezug
10:00 - Smart-Meter-Gateway Sichere Schlüsseltechnologie für die Digitalisierung der Energiewende Michael Puchowezki Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik (BSI), Cyber-Sicherheit für die Digitalisierung der Energiewirtschaft	13:30 - Vorstellung der eingelieferten Poster mit Erläuterungen der beteiligten WoWi-Vertreter
10:20 - Klimapolitik im Detail: was bedeuten Green Deal, Renovierungswelle, GEG, EEG und CO2-Preis für die Wohnungsunternehmen? Dr. Ingrid Vogler GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Leiterin Energie und Technik	15:00 - Eröffnung: vier Workshop- Räume Moderation: Dipl. Ing. Thomas Wilken, Vorstand aktiv plus e.V.
10:40 - Innovative Quartiere: Ganzheitliche Effizienzlösungen Richtung Primärenergiefaktor 0 Univ. Prof. Dipl.-Ing. Elisabeth Endres TU Braunschweig, Leiterin Institut für Gebäude- und Solartechnik	16:30 - AG-Leiter tragen die Ergebnisse vor
	17:00 - Slido: moderierte offene Diskussion zu weiteren Schritten

Kontakt:

green with IT e. V.
Berlin-Brandenburg
Jörg Lorenz

Charlottenstr. 16

10117 Berlin

Tel.: +49 179 4549780

E-Mail:
kommunikation@green-
with-it.de

Vorträge
IoT: Energieeffizienz im Quartier
Digitale Vernetzung Wohnquartiere
Autarkie im Submetering
Selbstlernende Einzelraum-Regelungen
CLS-Lösungen mit Smart Meter Gateways
Sicheres Datenmanagement
Sichere Speditionsnetze
Prädiktive Lastkurven
Die Treppenhauslampe als Datensammler
Sicherheit durch 24/7-Dienstleister
APP's und API's
Smart Home über BSI-Grundschutz
Lampen als Sensoren

Green with IT e.V.:

„green with IT“ ist eine Initiative zur Bildung eines Netzwerkes für IT-gestützte Lösungen von 23 Unternehmen. Wir verstehen die Gebäudewirtschaft. Energieeffizienz mit gering investiven Maßnahmen verbinden wir mit neuen Kommunikationsformen: Economy, Industrie 4.0, Smart Meter Gateways verlangen nach höchster Sicherheit der Mieter und Endkunden.

Bildmaterial:

Logo der Veranstaltung



Key Visual

Kontakt:

green with IT e. V.
Berlin-Brandenburg
Jörg Lorenz

Charlottenstr. 16

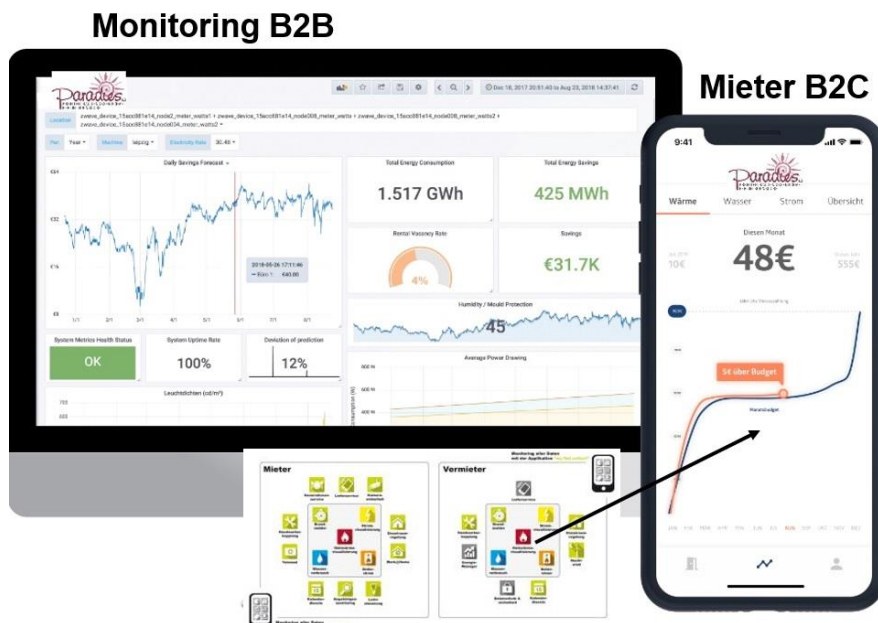
10117 Berlin

Tel.: +49 179 4549780

E-Mail:
kommunikation@green-
with-it.de



Technische Beispielbilder:



Bildunterschrift:

Effizienzgewinne durch digitale Prozesse bei der ABG Paradies e.G.

Kontakt:

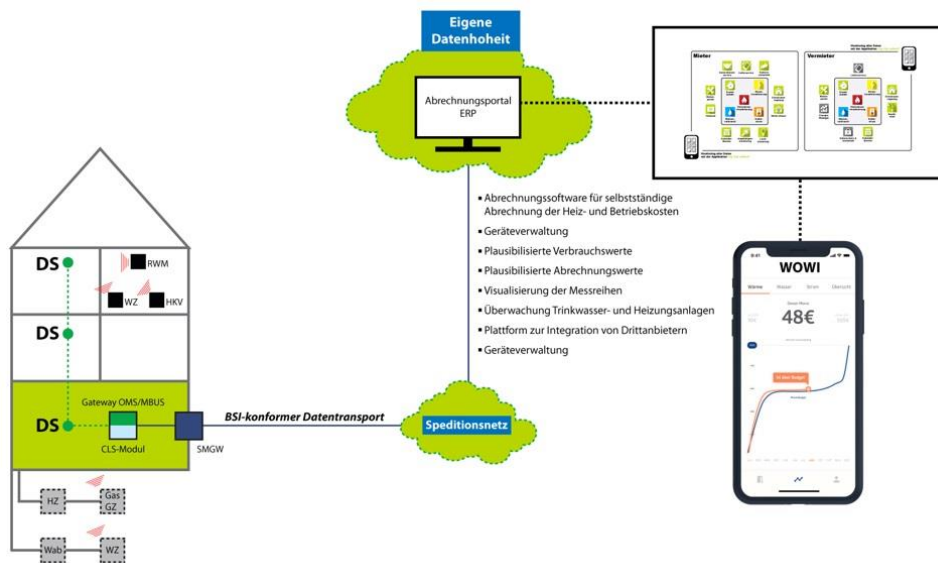
green with IT e. V.
Berlin-Brandenburg
Jörg Lorenz

Charlottenstr. 16

10117 Berlin

Tel.: +49 179 4549780

E-Mail:
kommunikation@green-
with-it.de



Bildunterschrift:

Schema autarkes Submetering mit Heizwärme-Transparenz-App für die Mieter

Green with IT e.V.

Jörg Lorenz
 Charlottenstr. 16
 10117 Berlin
 Tel.: +49 179 4549780
 E-Mail: kommunikation@green-with-it.de