

BETRIEBSSICHERHEIT DURCH **KNOW-HOW!**



## WER IST ELMATIC?

ELMATIC ist ein familiengeführtes Dienstleistungsunternehmen, das über nahezu 60 Jahre Erfahrung in der technischen Gebäudeausrüstung verfügt. Mit einer deutschlandweiten Marktpräsenz an 19 Standorten werden gewerbliche Kunden aus zahlreichen Branchen betreut. Sowohl ganzheitlich als auch partiell. Rund um die Uhr innerhalb von 3 Stunden.

- › **Gründung** ..... 22.11.1957
- › **Niederlassungen** ..... 19
- › **Mitarbeiter** ..... 665
- › **Leistung** ..... 73,6 Mio. Euro

(Stand GJ 2014/15)



\* gilt für Vertragskunden

## WARUM ELMATIC DER PERFEKTE PARTNER FÜR SIE IST

- › Schnell verfügbar dank eigener 24/7-Einsatzzentrale und -Ersatzteillieferung
- › Know-how in 7 Gewerken der Versorgungstechnik und Erfahrung im Betreiben technischer Anlagen
- › Deutschlandweit eigene qualifizierte und zertifizierte Mitarbeiter
- › Verbindlichkeit dank flacher Hierarchien und kurzer Entscheidungswege
- › Hochwertige technische Ausrüstung der Mitarbeiter

## WAS HABEN SIE DAVON?

- › Kalkulierbare Ausfallzeit dank 3-Stunden-Vor-Ort-Garantie
- › Sämtliche Leistungen aus einer Hand – mit dem Fokus auf Ausfallminimierung und Energieoptimierung
- › Innovative Lösungen dank außergewöhnlich hoher Fachkompetenz
- › Zu jeder Zeit ein Ansprechpartner in Ihrer Nähe, überregionales Key-Account-Management für Großkunden
- › Schnelle Kommunikation und reibungslose Abwicklung

# BRANCHENVIELFALT

WIR SIND AUCH IN IHRER BRANCHE ZU HAUSE

Als Dienstleistungsunternehmen für innovative Gebäudetechnik sind wir branchenübergreifend tätig. Und das deutschlandweit. Ihr Vorteil: Da wir ausschließlich mit eigenen Mitarbeitern operieren und Sie alle Dienstleistungen aus einer Hand erhalten, können wir Ihnen einen einheitlich hohen Qualitätsstandard anbieten. Ganz gleich, über wie viele Filialen, Immobilien oder Niederlassungen Sie in Deutschland verfügen.

Unsere Kunden stammen aus diesen Branchen:



**ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN**



**GROSS- UND EINZELHANDEL**



**GESUNDHEITSWESEN**



**WOHNUNGSWIRTSCHAFT**



**ENERGIEVERSORGER**



**INDUSTRIE**



**HOTELS, GASTRONOMIE**



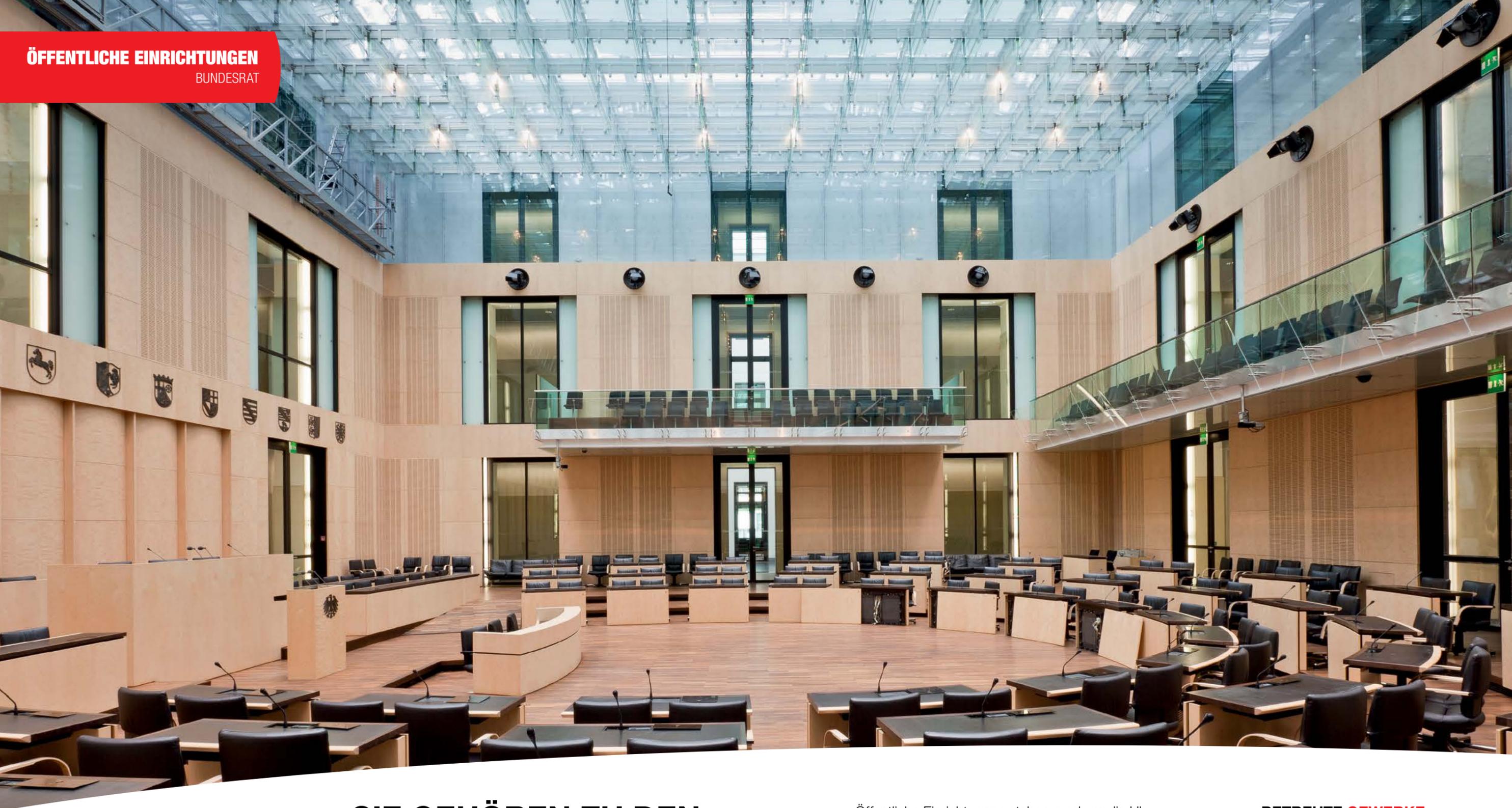
**SICHERHEITSORGANE**



**GEWERBE**



**PRIVATKUNDEN**



## SIE GEHÖREN ZU DEN REPRÄSENTANTEN UNSERES STAATES.

Mit uns machen Sie einen guten Eindruck.



Öffentliche Einrichtungen stehen rund um die Uhr unter der Beobachtung der nationalen Öffentlichkeit. Manche sogar im Fokus der Weltöffentlichkeit. Damit sind sie in ihrer Funktionalität eine Art Visitenkarte des Staates. Mit ELMATIC können Sie sicher sein, dass im „Hintergrund“ alles funktioniert und Sie immer einen guten Eindruck machen.

### **BETREUTE GEWERKE**

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Betreiben technischer Anlagen
- › Elektro
- › Regenerative Energien
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz



**FÜR FILIALISTEN GEHÖRT  
DAS WOHLFÜHLKLIMA ZUR  
UNTERNEHMENSIDENTITÄT.**

Wir sorgen dafür, dass Ihre Kunden sich in Hamburg genauso wohl fühlen wie in München.

**BETREUTE GEWERKE**

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Elektro
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz

Für viele Kunden bedeutet der Einkauf nicht nur einfach „einkaufen“. Sie empfinden ihn zunehmend als Erlebnis. Ob Shopping de luxe im Nobelkaufhaus oder die Anschaffung von Werkzeug im Baumarkt: Der äußere Rahmen muss genauso stimmen wie das Angebot. Und das geht nur, wenn „hinter den Kulissen“ alles funktioniert. Profitieren Sie vom ELMATIC-Know-how, wenn es um die Schaffung eines Funktions- und Qualitätsstandards geht, der Ihre Kunden von der ersten Sekunde an positiv stimmt.



**IN IHRER BRANCHE  
KANN MAN SICH KEINE  
KOMPROMISSE LEISTEN.**

Wir sehen das in unserer genauso!

In kaum einer Branche können kleinste Pannen so fatale Folgen haben wie im Gesundheitswesen. Kommt es beispielsweise wegen eines Hygienefehlers oder eines Stromausfalls zu Komplikationen oder bleibenden Schäden bei einem Patienten, steht das gesamte Krankenhaus in der öffentlichen Kritik. Wir kennen diese sensible Thematik und sorgen dafür, dass Sie in jedem Bereich Ihres Gebäudemanagements abgesichert sind. Das ist unser Beitrag zum Heilungsprozess Ihrer Kunden.

**BETREUTE GEWERKE**

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz



## SIE ERHALTEN VON UNS ALLES AUS EINER HAND:

von der Anlagensteuerung bis zur Zentralheizung!

### BETREUTE GEWERKE

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Betreiben technischer Anlagen
- › Elektro
- › Regenerative Energien
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz

Wenn in der Wohnungswirtschaft nicht alles rundläuft, kann es zu ebenso heiklen wie unangenehmen Kontroversen kommen. Mieter beschwerten sich, der Investor ist unzufrieden, der Eigentümer ärgert sich, Eigentümergemeinschaften strengen Prozesse an. Viele dieser Ärgernisse lassen sich mit einem durchdachten Gebäudemangement von vornherein minimieren oder ganz ausschließen. Die Folgen sind dann mehr Wohnqualität für die einen und ein reibungsloser Cashflow für die anderen. Für alle eine Win-win-Situation.



## MIT UNS SIND SIE AUF DER SICHEREN SEITE:

Leistungsoptimierung, Energieeinsparung,  
Kostenminimierung – und zufriedene Kunden!

Wenn im Kühlregal des Supermarkts die Butter ausverkauft ist, findet man das lästig. Wenn aber zu Hause die Milch im Kühlschrank schlecht wird, weil der Strom ausgefallen ist, wird das als ärgerlich wahrgenommen.

Für kaum eine Branche ist eine nahtlose Versorgungsgarantie und die Minimierung von Ausfallzeiten so wichtig wie für die Energiewirtschaft. ELMATIC sorgt dafür, dass bei Ihren Kunden das Licht nicht ausgeht und Sie auch noch sparen können.

### BETREUTE GEWERKE

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Betreiben technischer Anlagen
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz



## UNSER ERKLÄRTES ZIEL: REIBUNGSLOSE ABLÄUFE.

Ausfallzeiten sind der Feind Ihrer Produktion – wir reduzieren sie auf ein Minimum.



### BETREUTE GEWERKE

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Betreiben technischer Anlagen
- › Elektro
- › Regenerative Energien
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz

Oft führen schon geringe Ausfallzeiten innerhalb einer Produktionskette zum Stillstand des kompletten Produktionsablaufs. Das ist ärgerlich und in der Regel vor allem teuer.

Um Ausfallzeiten zu minimieren, arbeiten wir ausschließlich mit hauseigenen Spezialisten zusammen, die sich in Ihrer Gebäudetechnik bis ins letzte Detail auskennen. Und bevor wir an einen Austausch denken, arbeiten wir lieber hochprofessionell an der Wartung und Erhaltung Ihres vorhandenen Maschinenparks. Kurz: lieber optimieren als unnötig investieren.



## WIR GEWÄHRLEISTEN EINEN OPTIMALEN ZUSTAND IHRER GEBÄUDETECHNIK.

Das ist eine Voraussetzung für das Wohlbefinden Ihrer Gäste.



### BETREUTE GEWERKE

- › Feuerungsanlagen/Heizung
- › Lüftung/Klima/Kälte
- › Sanitär
- › Betreiben technischer Anlagen
- › Gebäudeautomation
- › Brandschutz

Wer als Gast ein Hotel oder Restaurant besucht, möchte sich verwöhnen lassen und sich um überhaupt nichts anderes kümmern als um das eigene Wohlfühlgefühl. Da kann schon der tropfende Wasserhahn oder eine lärmende Lüftungsklappe zu Verärgerung und Beschwerden führen.

Unsere Mitarbeiter wissen das. Deswegen kümmern sie sich bis ins kleinste Detail um Ihre Gebäudetechnik. Denn nur wenn alles glattläuft, ist der Gast zufrieden – und kommt gern wieder.

# FÜR JEDES GEWERK

EIN SPEZIALISTENTEAM



**PROFITIEREN SIE VON UNSEREM UMFANGREICHEN  
DIENSTLEISTUNGSPORTFOLIO RUND UM IHRE GEBÄUDETECHNIK.**

INSTANDHALTUNG, INSTANDSETZUNG, ANLAGENNEUBAU – ALLES AUS EINER HAND!

# WIR NENNEN ES: **FULL SERVICE**

UND DAS MEINEN WIR AUCH SO

BETRIEBSSICHERHEIT DURCH **KNOW-HOW**



## **BETREIBEN TECHNISCHER ANLAGEN**

Sicherheit – Schnelligkeit – Kompetenz

Ein Schadensfall oder gar ein Totalausfall sind der Alptraum jedes Unternehmens. Da ist es beruhigend, dass ELMATIC mit seinen Spezialisten innerhalb von maximal 3 Stunden – deutschlandweit – vor Ort ist und so lange vor Ort bleibt, bis die Anlage wieder sicher läuft. Schnelligkeit und Kompetenz – darin sind wir unschlagbar!

## **GEBÄUDEAUTOMATION**

Alles aus einer Hand

Die Gebäudetechnik umfasst die Regelung und Steuerung Ihrer kompletten Haustechnik sowie aller Gewerke. Profitieren Sie davon, dass ELMATIC Ihnen alles aus einer Hand anbietet und ausschließlich mit unternehmenseigenen Spezialisten arbeitet.



## **HEIZUNG**

Technik für die Behaglichkeit

Ob Wohnanlage, sozialer Träger oder riesige Industrieanlagen – ELMATIC bietet Gesamtlösungen von der Planung über die Realisierung bis hin zur Wartung. Natürlich kümmern wir uns auch um die nachhaltige Optimierung Ihres Energieverbrauchs.

## **LÜFTUNG/KLIMA/KÄLTE**

Regelbare Wohlfühlqualität

Ein gutes Raumklima beeinflusst Menschen sehr positiv. Ob zu Hause oder am Arbeitsplatz – es lebt sich angenehmer und arbeitet sich effizienter, wenn das Klima stimmt. Wir regeln das für Sie.



## **ELEKTRO**

Basis für alles

Funktionierende Elektrotechnik ist die Grundvoraussetzung jeder Steuerungs-, Regelungs- und Messtechnik – bis hin zur kompletten Gebäudeautomation. Fällt sie aus, läuft nichts mehr. Unsere Spezialisten kümmern sich um Ihre Elektrotechnik.

## **BRANDSCHUTZ**

Sensibel und wichtig

Brandschutz ist die „Lebensversicherung“ für Ihre Mitarbeiter und gehört zu Ihren Betreiberpflichten. Profitieren Sie mit ELMATIC von maximaler Betriebssicherheit durch exzellentes Know-how in der modernsten Brandschutz- und Raumlufttechnik.



## **SANITÄR**

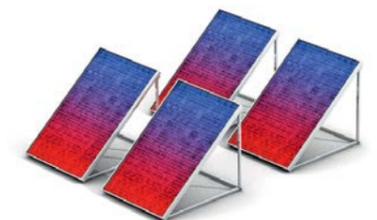
Damit es immer gut läuft

Trinkwasser ist ein unverzichtbares Lebensmittel. Kleine Ursachen, wie z. B. ein selten benutzter Wasserhahn, haben mitunter große Auswirkungen auf die gesamte Trinkwasseranlage. Ein gemeinsam mit ELMATIC ausgearbeiteter Instandhaltungsplan sichert die Qualität des Wassers und damit Ihre Gesundheit und die Ihrer Kunden.

## **REGENERATIVE ENERGIE**

Die Zukunft hat begonnen

Verantwortung für Mensch und Umwelt ist eins der wichtigsten Themen überhaupt. Als innovatives Unternehmen bieten wir Ihnen deswegen ein umfangreiches Portfolio an Dienstleistungen und Produkten an, das Ihnen maximal nützt und die Umwelt schont.



DIESE KUNDEN VERTRAUEN UNSEREM  
**BUNDESWEITEN NETZWERK!**

BDF ●●●●  
Beiersdorf

ECE

NDR



## HAUPTSITZ

### HAMBURG

Arndtstraße 18–20  
22085 Hamburg  
Tel. 040 / 229 21 - 0  
Fax 040 / 229 21 - 488  
hamburg@elmatic.de

### FRANKFURT AM MAIN

Wächtersbacher Straße 76  
60386 Frankfurt am Main  
Tel. 069 / 42 69 77 - 00  
Fax 069 / 42 69 77 - 50  
frankfurt@elmatic.de

### LUDWIGSLUST

Ginsterweg 5  
19288 Ludwigslust  
Tel. 03874 / 42 14 - 0  
Fax 03874 / 42 14 - 15  
ludwigslust@elmatic.de

### HANNOVER

Ahrensburger Straße 8  
30659 Hannover  
Tel. 0511 / 9 66 44 - 0  
Fax 0511 / 3 73 05 89  
hannover@elmatic.de

### LÜNEBURG

Boecklerstraße 26  
21339 Lüneburg  
Tel. 04131 / 3 70 76  
Fax 04131 / 3 83 96  
lueneburg@elmatic.de

## NIEDERLASSUNGEN

### BERLIN

Gradestraße 50  
12347 Berlin  
Tel. 030 / 60 08 86 - 0  
Fax 030 / 60 08 86 10  
berlin@elmatic.de

### KARLSRUHE

Koellestraße 30b  
76189 Karlsruhe  
Tel. 0721 / 49 91 033  
Fax 0721 / 49 91 032  
karlsruhe@elmatic.de

### MÜNCHEN

Lilienthalstraße 1  
82178 Puchheim  
Tel. 089 / 894 597 60  
Fax 089 / 894 597 89  
muenchen@elmatic.de

### BREMEN

Große Weidestraße 20  
28195 Bremen  
Tel. 0421 / 145 03  
Fax 0421 / 17 06 90  
bremen@elmatic.de

### KIEL

Max-Giese-Straße 22  
24116 Kiel  
Tel. 0431 / 9 79 13 - 0  
Fax 0431 / 9 79 13 - 33  
kiel@elmatic.de

### NÜRNBERG

Wiesbadener Straße 11  
90427 Nürnberg  
Tel. 0911 / 79 100 - 0  
Fax 0911 / 79 100 - 55  
nuernberg@elmatic.de

### DORTMUND

Revierstraße 21  
44379 Dortmund  
Tel. 0231 / 75 64 88  
Fax 0231 / 75 18 51  
dortmund@elmatic.de

### KÖLN

Moorsledestraße 1  
51069 Köln  
Tel. 0221 / 689 18 - 0  
Fax 0221 / 689 18 - 6  
koeln@elmatic.de

### OLDENBURG

Gerhard-Stalling-Straße 60b  
26135 Oldenburg  
Tel. 0441 / 4 42 28  
Fax 0441 / 4 21 93  
oldenburg@elmatic.de

### DRESDEN

Am Brauhaus 1  
01099 Dresden  
Tel. 0351 / 840 85 - 0  
Fax 0351 / 840 85 - 60  
dresden@elmatic.de

### LEER

Hauptstraße 55  
26789 Leer  
Tel. 0491 / 72 06 - 0  
Fax 0491 / 7 23 99  
leer@elmatic.de

### ULM

Bergstraße 33  
73342 Bad Ditzgenbach  
Tel. 07335 / 92 41 31  
Fax 07335 / 92 41 32  
ulm@elmatic.de

### ESSEN

Max-Keith-Straße 20  
45136 Essen  
Tel. 0201 / 8 95 18 - 0  
Fax 0201 / 8 95 18 64  
essen@elmatic.de

### LÜBECK

Moisliger Allee 108–110  
23558 Lübeck  
Tel. 0451 / 8 71 80 - 0  
Fax 0451 / 8 71 18 71  
luebeck@elmatic.de



SCHNELL • ZUVERLÄSSIG • KOMPETENT



**ELMATIC GmbH**

Arndtstraße 18-20  
22085 Hamburg  
Tel. 040/229 21-0  
Fax 040/229 21-488  
[www.elmatic.de](http://www.elmatic.de)