

# Daten- und IT-Grundschutz Schutzziele und Maßnahmen im Überblick

SICHERE INFRASTRUKTUREN FÜR  
DIE WOHNUNGSWIRTSCHAFT

green with IT e.V.

Jörg Lorenz, Juni 2018

**17. VdW-Forum Wohnungswirtschaft**

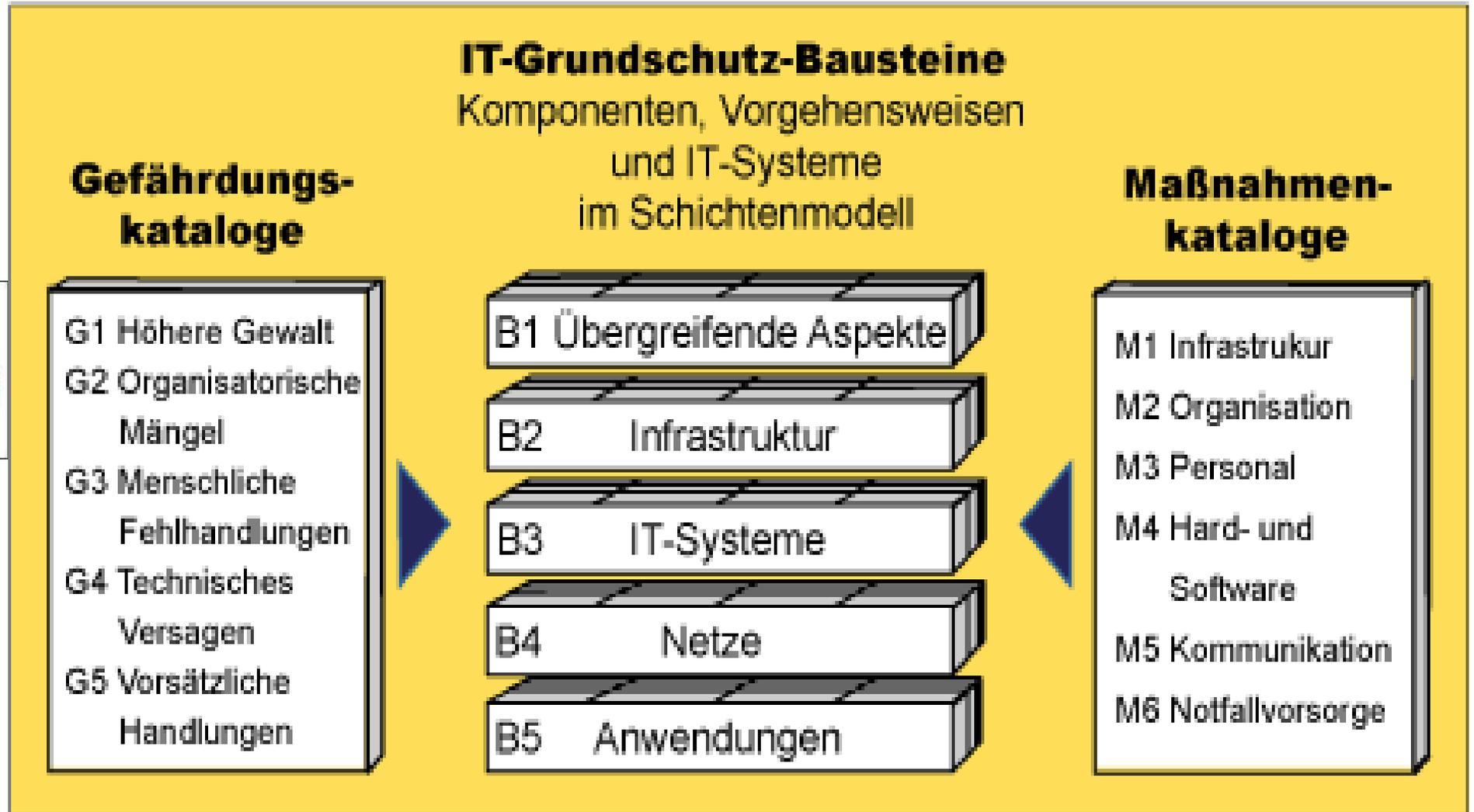


# Mitglieder



## Assoziiert



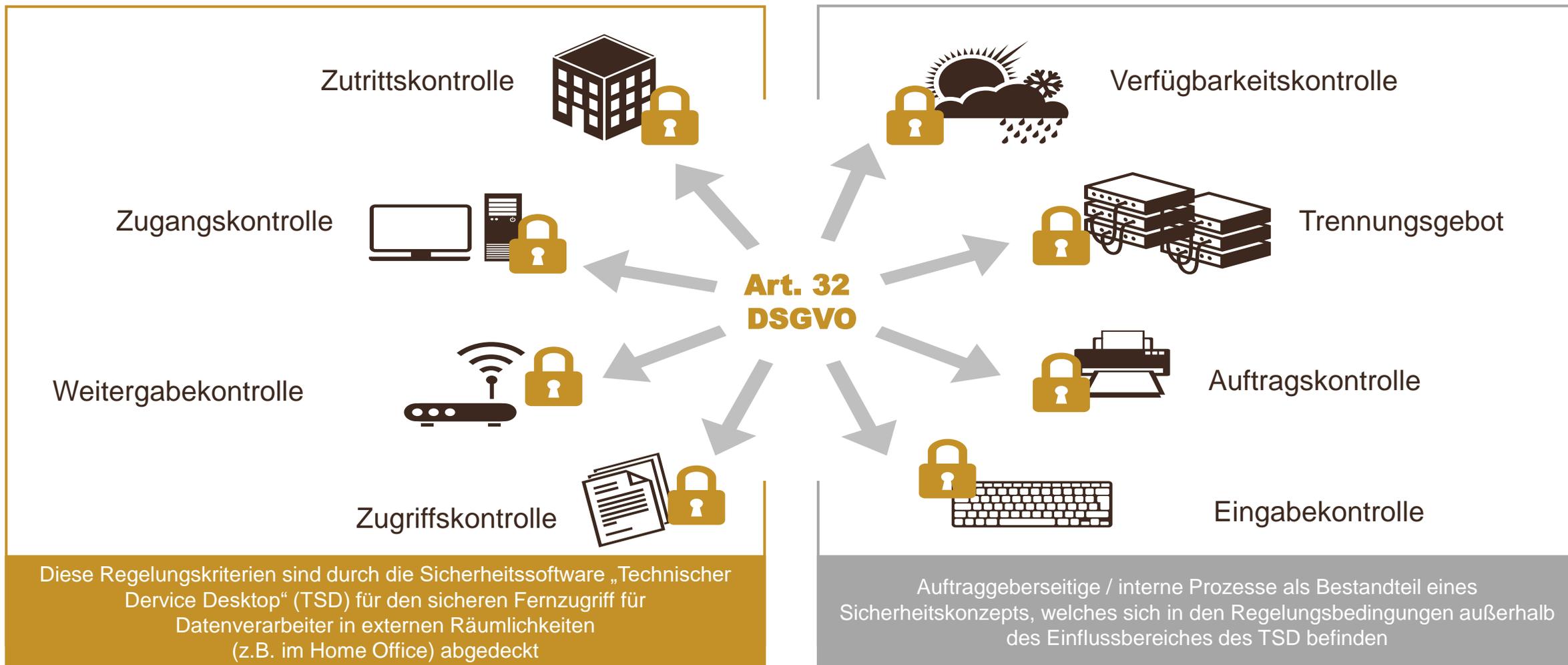


Quellen: BSI Bund

# green with IT e.V. Kompetenzfeld 1 „Datenmanagement“

## ANFORDERUNGEN AN DIE SICHERHEIT DER DATENVERARBEITUNG

Technisch-organisatorische Maßnahmen (TOMS) NACH §64 BDSG (NEU) / ART. 32 DSGVO

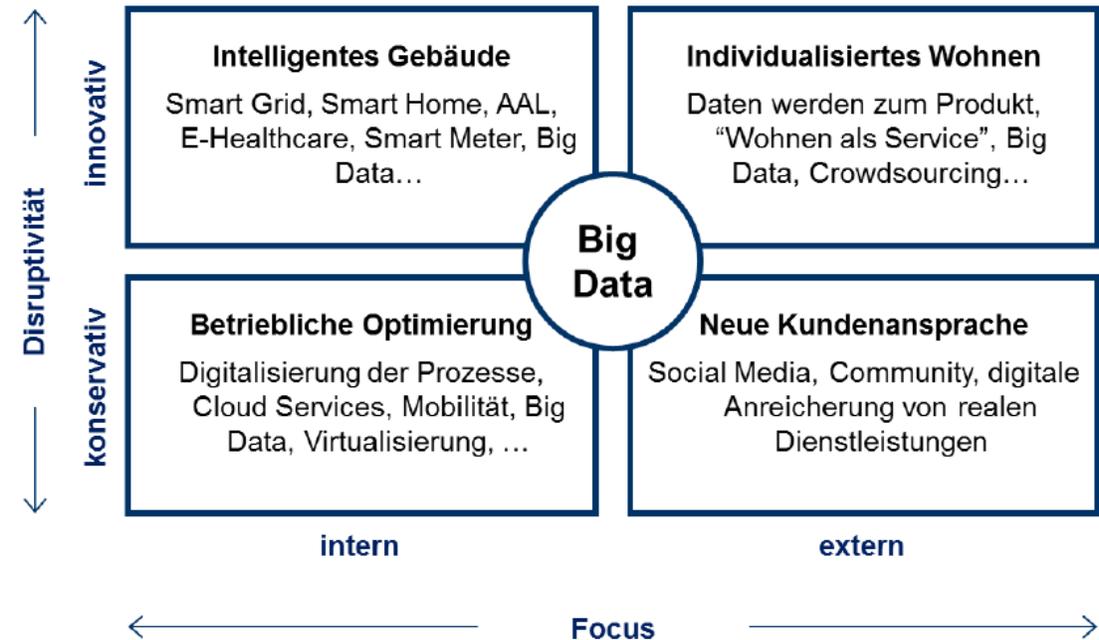
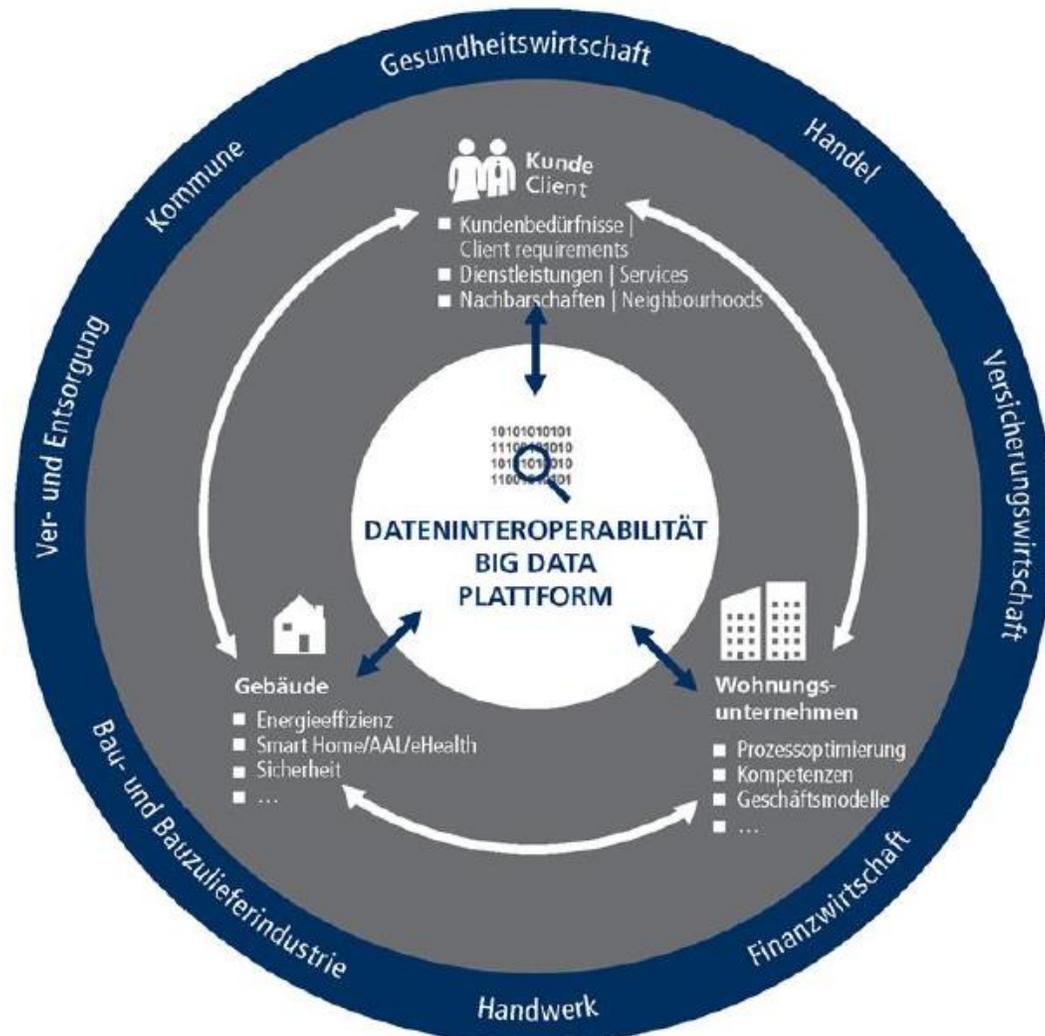


# green with IT e.V. Kompetenzfeld 1 „Datenmanagement“

- **Schutzziel „Sichere Netze“ – Basis für die Digitalisierung**
- Das Netzwerk plant, baut, betreibt und wartet Kommunikationsnetze, die das Fundament für eine Vielzahl an neuen digitalen Anwendungen bilden.
- Die Umsetzung erfolgt durch erfahrene Betriebe mit langjährigen Erfahrungshintergründen, zentralen hochsicheren Infrastrukturen.
- Wir planen und organisieren Betriebsführungen.



# Digitalisierung als durchgehende Vernetzung mit allen Akteuren



Quelle: InWis Studie Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft – Chancen und Risiken, 2016 S. 8

© Dr.-Ing. Lutz Martiny achelos GmbH, Berlin: Wärmewende – Durch Energieeffizienz zum smarten Quartier, 01. März 2018

Quelle: InWis Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft, Studie 2016, Seite 16

# Schutzziel „Sicherer Datentransport“ zum Messen und Steuern



Datentransport und -logistik

## Anwendungsbeispiele

- Metering/Submetering
- Kommunikationsnetze für Energiemanagementlösungen
- Smart-Meter-Kommunikationslösungen

**Zuverlässige „End-to-End“-Kommunikationsinfrastrukturen sind Voraussetzung für sicheres und stabiles Energie- und Datenmanagement. Profit: effizientere Bewirtschaftung der eigenen Standorte und Anlagen.**

# Sichere und verfügbare Kommunikationen – Infrastruktur!



## **Sicheres - unabhängiges Datenmanagement**

Zertifizierte und standardisierte Lösungen  
Basis für erweiterte Geschäftsmodelle



## **Umsetzung der gesetzlichen Anforderungen**

CO<sub>2</sub>-Reduzierung durch Energieeffizienz  
Nachhaltigkeit der Maßnahmen  
(Rechts)sichere Kommunikationsinfrastruktur



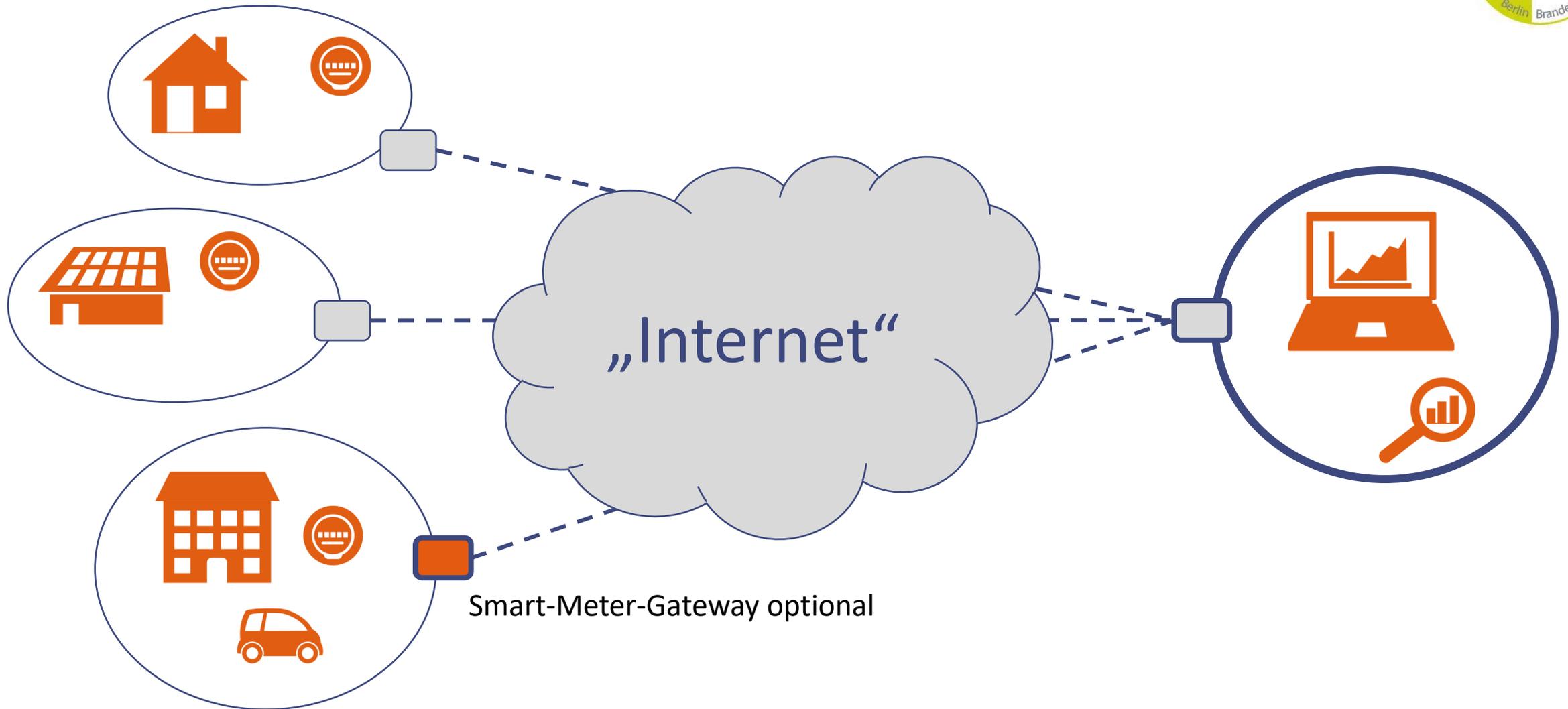
## **Gesetzgebung fördert gesellschaftliche Entwicklungen**

Europäische Gebäuderichtlinie für energieeffiziente Gebäude (EPBD)  
Gesetz zur Digitalisierung der Energiewende (SMGW)  
Messstellenbetriebergesetz (§21ff)  
Datenschutzgrundverordnung (Art.5; 28)

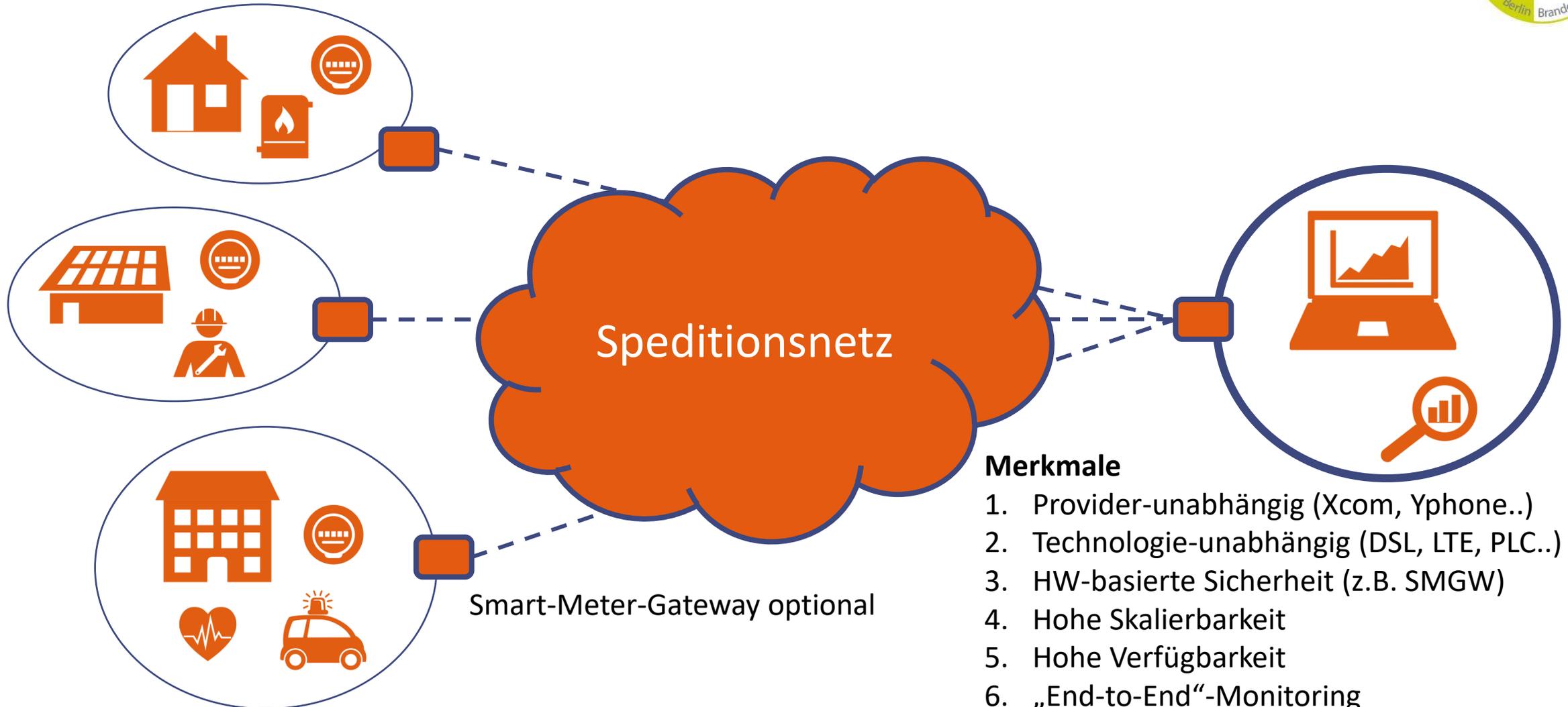
- Erweiterung eines „Speditionsnetzes“ für den Energie- und Wärmemarkt
- Verifizierung neuer Geschäftsmodelle
- Validierung der SMGW Geschäftsmodelle
- Sichere Zusammenführung von Metering- UND Automationssystemen
- Integration Anteile erneuerbarer Energien
- Sichere Datenübertragung und Applikationshosting über separierte Kommunikationsinfrastruktur



# Sicheres Speditionsnetz



# Erweiterter Grundschutz via Speditionsnetz



## Merkmale

1. Provider-unabhängig (Xcom, Yphone..)
2. Technologie-unabhängig (DSL, LTE, PLC..)
3. HW-basierte Sicherheit (z.B. SMGW)
4. Hohe Skalierbarkeit
5. Hohe Verfügbarkeit
6. „End-to-End“-Monitoring
7. „End-to-End“ aus einer Hand

# Speditionsnetz: Was ist eine „demilitarisierte Zone“?

## Das Konzept





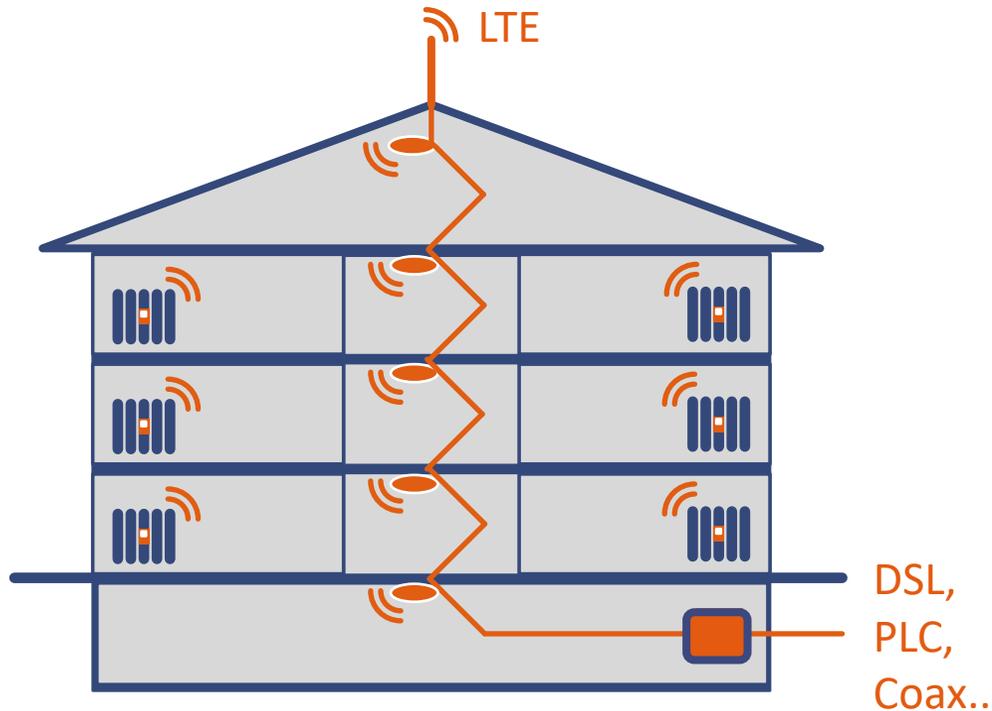
# Maßnahme SBN-Bus für intelligente Bestandsgebäude

## Merkmale „connected Light“

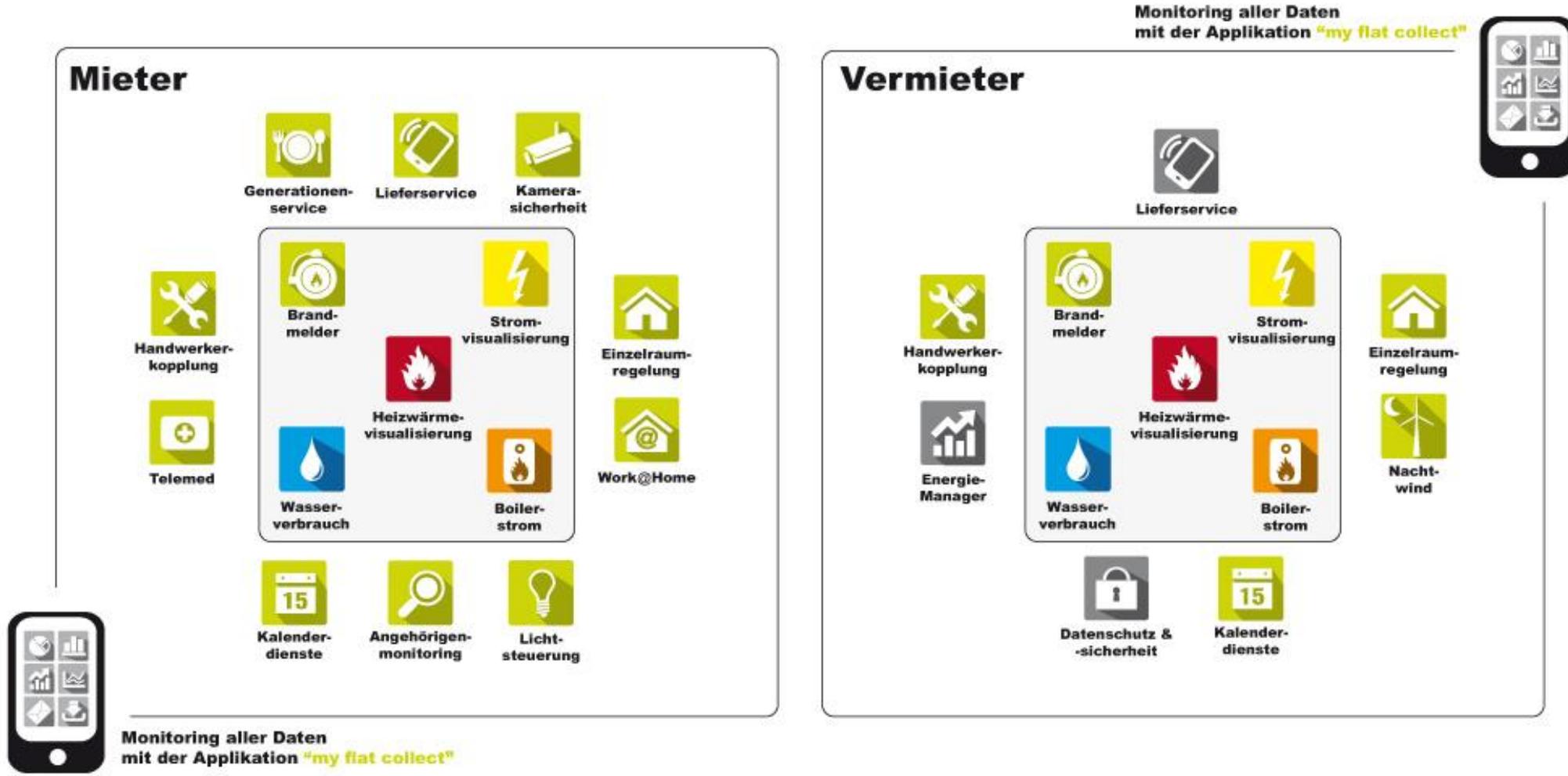
- Nutzung **vorhandener** Infrastrukturen im Bestand (Lichtinstallationen, Stromleitungen und Coax-Kabel)
- Schutz vor Vandalismus (keine Kabel, keine Antennen)
- Kombinierbar mit allgemeinen Modernisierungsmaßnahmen für die Leuchten (z.B. LED)

## Anwendungsbeispiele Smart Building Bus

- Ablesung Strom-, Wasser-, Gas-, Wärme-Zähler (Sub-Metering)
- Mieterstrommodelle
- Visualisierung DSGVO relevanter Informationen
- Handwerkerkopplungen
- Leckage-Detektion
- aktives Energiemanagement
- **Pflegedienstleistungen / eHealth**



# Die Mieter-App: Sicherer als google, facebook & Co!



# Schutzziel „Garantiert sichere Mehrwerte“

## Daten nutzen – aber sicher!

- Sichere Datenübertragung lokal und deutschlandweit!

## Sichere Kommunikationslösungen!

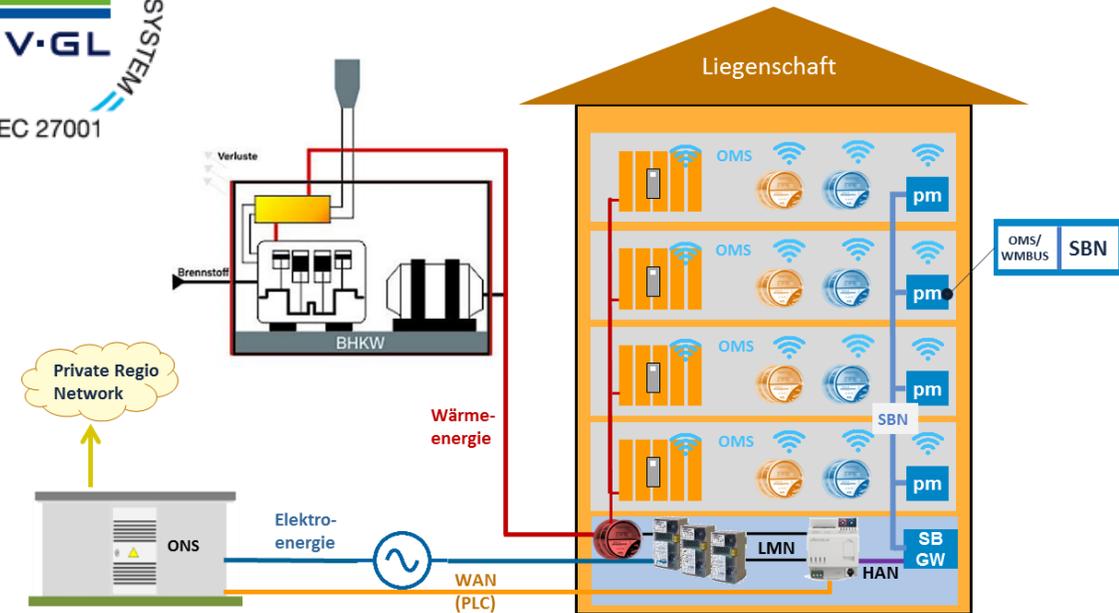
- zertifizierte Kommunikationslösungen
- geschützte Persönlichkeitsrechte
- Einhaltung gesetzlich verankerter Datenschutzregelungen  
Beweislastumkehr nach DSGVO; Art. 5/ MsbG

## Systemintegration!

- Zusammenführen verschiedenster Systeme
- Sicheres Datenmanagement über DMZ

## Erweiterte Dienstleistungen und Services

- nachhaltige neue Geschäftsmodelle
- Abgrenzungen der Märkte verwischen





**Wir suchen Partner für die  
EU-Calls "EE-2018/2020"**

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit**

**green with IT e. V.**  
Charlottenstr. 16, 10117 Berlin  
kommunikation@green-with-it.de  
www.green-with-it.de